Протокол № 213
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединение смоленских проектировщиков»

Дата проведения:	30 октября 2026 года
Место проведения:	г. Смоленск, ул. Матросова, 12А
Время начала заседания:	16 часов 00 минут
Время закрытия заседания:	17 часов 00 минут
Дата составления протокола:	30 октября 2026 года

Присутствовали:

1. Мануилов В. И. – Председатель контрольной комиссии, директор ООО «Смоленскгражданпроект»
2. Ковальков А. А. - Член комиссии, ГИП ООО «Промышленные тепловые системы»
3. Багрецов Н. А. – Член комиссии, директор ООО «Ярослава»
4. Павлов А. В. - начальник экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСП».
5. Губкина Е. Е. – специалист-эксперт экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСП».

Подсчет голосов производит Павлов А. В. – секретарь контрольной комиссии.

Повестка дня:

1. Рассмотрение и утверждение актов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСП», подтвердивших соответствие деятельности требованиям к членству за октябрь 2026 года.
2. Рассмотрение и утверждение актов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСП», не подтвердивших соответствие деятельности требованиям к членству за октябрь 2026 года.
3. Рассмотрение и утверждение актов внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСП», подтвердивших соответствие деятельности требованиям к членству за октябрь 2026 года.
4. Рассмотрение и утверждение актов внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСП», не подтвердивших соответствие деятельности требованиям к членству за октябрь 2026 года.

По первому вопросу повестки дня слушали председателя Контрольной комиссии Мануилова Владимира Ильича, который доложил о результатах плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСП» в октябре 2026 г. Рассматривались следующие акты:

№116/26 от 13.10.2026	ООО «Газтехносервис»
№117/26 от 13.10.2026	ООО «Межевик Плюс»
№118/26 от 13.10.2026	ОГУП «Смоленсккоммунпроект»
№119/26 от 13.10.2026	ООО «Бюро строительных услуг «ПОЗИТИВ»
№120/26 от 26.10.2026	ООО «ДОРАДО»
№121/26 от 27.10.2026	ООО «Реновация»
№122/26 от 28.10.2026	ООО «Компания Саула»

№123/26 от 30.10.2026 ООО «Управляющая Компания "Нестра"»
№124/26 от 30.10.2026 ООО «ЭПОС-ПРОЕКТ»
№125/26 от 30.10.2026 ООО «Город С.»

После рассмотрения и обсуждения указанных актов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСП» приняли решение об утверждении актов №№116/26 – 125/26 за октябрь 2026 г. по форме и содержанию.

Проголосовали:
ЗА – 5 голосов, ПРОТИВ – нет, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.

По второму вопросу повестки дня слушали председателя Контрольной комиссии Мануилова Владимира Ильича, который доложил о результатах плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСП», не подтвердивших соответствие деятельности требованиям к членству, в октябре 2026 г. Рассматривались следующие акты:

№126/26 от 30.10.2026 ООО «Капитал-Строй»

После рассмотрения и обсуждения указанного акта плановой проверки приняли решение об утверждении акта № 126/26 за октябрь 2026 г. по форме и содержанию, и передаче его для рассмотрения в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «ОСП».

Проголосовали:
ЗА – 5 голосов, ПРОТИВ – нет, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.

По третьему вопросу повестки дня слушали председателя Контрольной комиссии Мануилова Владимира Ильича, который доложил о результатах внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСП», подтвердивших соответствие деятельности требованиям к членству.
Рассматривались следующие акты:

№128/26 от 30.10.2026 ОАО «ГСКБ»
№133/26 от 30.10.2026 ООО «Стройреставрация»
№134/26 от 30.10.2026 ООО «СКС67»

После рассмотрения и обсуждения указанных актов внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСП» приняли решение об утверждении актов №128/26, 133/26 и 134/26 от 30.10.2026 г. по форме и содержанию.

Проголосовали:
ЗА – 5 голосов, ПРОТИВ – нет, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.

По четвертому вопросу повестки дня слушали председателя Контрольной комиссии Мануилова Владимира Ильича, который доложил о результатах внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСП», не подтвердивших соответствие деятельности требованиям к членству.
Рассматривались следующие акты:

№127/26 от 30.10.2026 ООО «ЛЕВЕЛ 80»

№129/26 от 30.10.2026	ООО «МАКСИПРО»
№130/26 от 30.10.2026	ООО «МАКСИСТРОЙ»
№131/26 от 30.10.2026	ООО «ЛегионСтрой»
№132/26 от 30.10.2026	ООО «ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ»

После рассмотрения и обсуждения указанных актов внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСП» приняли решение об утверждении актов № 127/26, №129/26 - 132/26 от 30.10.2026 г. по форме и содержанию, и передаче их для рассмотрения в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «ОСП».

По результатам контроля за деятельностью членов Ассоциации, имеющих право заключения договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, сформирован отчет (Приложение 1). На момент проверки не выявлено превышений совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого организациями был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Председатель контрольной комиссии В.И. Мануилов

Секретарь контрольной комиссии А. В. Павлов