

Протокол № 88
Заседания Контрольной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединение смоленских проектировщиков»

г. Смоленск

16 августа 2017 г. 10 часов 00 минут

Контрольная комиссия в составе:

Члены комиссии:

- Мануилов Владимир Ильич (Председатель комиссии, директор ООО «Смоленскгражданпроект»).
- Петров Василий Викторович (Член комиссии, председатель ПК «Проектировщик»)

Приглашенные лица:

- Тихонов Александр Владимирович – генеральный директор Ассоциации СРО «ОСП»
- Павлов Александр Владимирович – начальник отдела экспертов Ассоциации СРО «ОСП»
- Моисейченкова Ирина Игоревна – юрисконсульт Ассоциации СРО «ОСП».
- Иванов Виктор Сергеевич – жалобщик
- Зайцев Михаил Михайлович – представитель жалобщика

Председатель комиссии

- Мануилов Владимир Ильич (Председатель комиссии, директор ООО «Смоленскгражданпроект»).

Секретарь:

- Моисейченкова Ирина Игоревна – юрисконсульт Ассоциации СРО «ОСП».

Повестка дня:

1. Рассмотрение жалобы Иванова Виктора Сергеевича на члена Ассоциации СРО «ОСП» - ООО «ТрейдСмолМаркет» и принятие соответствующего решения.

1. По первому вопросу повестки дня слушали информацию Павлова Александра Владимировича, сообщившего собравшимся о том, что 24.07.2017г. в Ассоциацию СРО «ОСП» поступила жалоба от Иванова Виктора Сергеевича на члена Ассоциации – ООО «ТрейдСмолМаркет». В жалобе указано, что ООО «ТрейдСмолМаркет» был выполнен проект реконструкции административного здания под гараж и производственный цех по адресу: Смоленская область, пгт. Хиславичи, ул. Ленина, д. 49. По мнению жалобщика, проектная документация не содержит всех обязательных разделов на реконструкцию административного здания, а проведенные проектные работы выходят за рамки наименований работ, к которым допущен проектировщик. Иванов В.С. просит провести проверку по данному факту в отношении ООО «ТрейдСмолМаркет».

На заседании присутствовал жалобщик - Иванов Виктор Сергеевич и его представитель - Зайцев Михаил Михайлович, которые пояснили ситуацию и текущее состояние спора с заказчиком проектной документации – Макаровым Алексеем Егоровичем. Представитель ООО «ТрейдСмолМаркет» на заседание комиссии не явился, извещен надлежащим образом.

Павлов А.В. сообщил, что на основании распоряжения Генерального директора Тихонова А.В. была проведена внеплановая проверка соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, на основании которой был составлен Акт №046/17 от 11.08.2017г.

Павлов А.В. пояснил комиссии, что в связи с вступлением в силу с 01.07.2017г. изменений в Градостроительный кодекс РФ прекратили свое действие свидетельства членов СРО о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В связи с этим член Ассоциации - ООО «ТрейдСмолМаркет» проверялся уже в соответствии с новыми требованиями Градостроительного кодекса РФ.

В ходе проверки ООО «ТрейдСмолМаркет» на соблюдение требований, установленных Ассоциацией СРО «ОСП» к своим членам, нарушений не выявлено.

Комиссией был рассмотрен проект реконструкции административного здания под гараж и производственный цех по адресу: Смоленская область, пгт. Хиславичи, ул. Ленина, д. 49. Члены комиссии пришли к выводу, что при подготовке проекта ООО «ТрейдСмолМаркет» не вышел за

рамки наименований работ, указанных в его Свидетельстве о допуске, действовавшем в период выполнения вышеуказанного проекта (№0076-2012-6730079614-П-4 от 27.04.2012).

Комиссией было доведено до сведения Иванова Виктора Сергеевича, что Ассоциация не правомочна рассматривать проектную документацию на соответствие ее требованиям технических регламентов.

Иванову Виктору Сергеевичу для выявления недостатков в проектной документации было предложено обратиться в экспертную организацию для проведения экспертизы проектной документации.

Председатель комиссии

Секретарь



Мануилов В.И.

Моисейченкова И.И.